

Decreto anti-frode e bonus edilizi.

Si comunica in via breve che a seguito alle modifiche introdotte dall'art. 1 comma 1 del decreto legge n. 157/2021 (cosiddetto decreto "antifrode"), entrato in vigore il 12 novembre, cambiano le procedure operative per poter usufruire dello sconto in fattura e cessione del credito su **TUTTI I bonus edilizi attualmente in vigore.**

Se il beneficiario intende usufruire delle opzioni **sconto in fattura** o **cessione del credito** dovrà acquisire il **visto di conformità e l'asseverazione del tecnico sulla congruità delle spese sostenute.**

Sono esentati dagli adempimenti solo i soggetti che usufruiranno direttamente della detrazione in dichiarazione dei redditi o in compensazione.

Chi rilascia il visto di conformità per la cessione del credito?

Il visto di conformità è rilasciato, ai sensi dell'articolo 35 del decreto legislativo n. 241/1997, dai soggetti incaricati **della** trasmissione telematica delle dichiarazioni (dottori commercialisti, ragionieri, periti commerciali e consulenti **del** lavoro).

Chi rilascia l'asseverazione di congruità delle spese?

L'asseverazione viene rilasciata dai tecnici abilitati alla libera professione come geometri, ingegneri e architetti.

Lo Studio si è organizzato per poter assistere tutti coloro che avranno necessità di ottenere il visto di conformità su indicato.

San Giuliano Terme 27/11/2021